

Bewerbungsbogen zur Vergabe eines Bauplatzes im Neubaugebiet „Breite“

Sehr geehrte Interessentinnen und Interessenten,

die Gemeinde Görwihl vergibt im Neubaugebiet „Breite“ entsprechend den EU-Kautelen Bauplätze nach sozialen und ortsbezogenen Kriterien. Grundlage ist der Kriterienkatalog, der vom Gemeinderat am 17.11.2025 beschlossen wurde.

Wichtige Hinweise:

- **Bewerbungszeitraum:** 15. Februar 2026 bis 15. April 2026
- **Bewerbungsstichtag / Abgabefrist:** **15. April 2026** (maßgeblich für die Bewertung aller Kriterien)
- **Nachweise:** Alle erforderlichen Nachweise dürfen zum Bewerbungsstichtag (15.04.2026) **nicht älter als drei Monate** sein.
- **Vollständigkeit:** Bitte füllen Sie den Bogen vollständig aus und legen Sie alle erforderlichen Nachweise bei. Unvollständige Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden.
- **Weitere Infos:** Hinweise und Infos zum Baugebiet „Breite“ wie z.B. Bauvorschriften, Lage und Größe der Bauplätze und den Vergabekriterien finden Sie auf der Internetseite der Gemeinde Görwihl unter folgendem Link: www.goerwihl.de/bauplaetze

A. Angaben zu den Bewerbern

	Bewerber/in 1	Bewerber/in 2 (Ehe-/Lebenspartner)
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnr.		
PLZ, Wohnort		
Telefon		
E-Mail		

B. Bauplatzwahl

Bitte tragen Sie hier Ihre Wunschbauplätze gemäß dem beiliegenden Übersichtsplan in der Reihenfolge Ihrer Priorität ein. Zur Auswahl stehen nur die Bauplätze für Einfamilienhäuser mit der Abkürzung EFH. Je Bewerber wird nur ein Bauplatz vergeben. Lebenspartner zählen als ein Bewerber.

Priorität	Bauplatz-Nr.
1. Wahl	EFH
2. Wahl	EFH
3. Wahl	EFH

C. Kriterien zur Punktevergabe

Bitte kreuzen Sie Zutreffendes an und legen Sie die geforderten Nachweise bei.

1. Familienstand (max. 10 Punkte)

Bitte ankreuzen	Familienstand	Punkte
☐	Ledig	0
☐	Verheiratet	10
☐	Eingetragene Lebenspartnerschaft	10
☐	Alleinerziehend mit Kindern im Haushalt	10

Nachweis erforderlich: Aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung (nicht älter als 3 Monate).

2. Anzahl der Kinder (max. 25 Punkte)

Anzahl der haushaltsangehörigen, minderjährigen Kinder (max. 3 werden berücksichtigt):

	Anzahl Kinder	Punkte
☐	1 Kind	15
☐	2 Kinder	20
☐	3 Kinder	25
☐	Eine Schwangerschaft liegt vor (ab der 12. Woche, zählt wie 1 Kind).	

Nachweis erforderlich: Aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung. Bei Schwangerschaft: ärztliche Bescheinigung.

3. Alter der Kinder (max. 30 Punkte)

Bitte tragen Sie hier alle haushaltsangehörigen, minderjährigen Kinder ein:

Nr.	Name, Vorname des Kindes	Geburtsdatum	Alter am Stichtag (15.04.2026)
1			
2			
3			
4			

Wertung: <6 Jahre = 15 Punkte, 6 – 10 Jahre = 10 Punkte, 11 -18 Jahre = 5 Punkte

Nachweis erforderlich: Aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung.

4. Grad der Behinderung (GdB) / Pflegegrad (max. 15 Punkte)

Trifft für einen Bewerber oder einen im Haushalt lebenden Angehörigen zu:

	Grad der Behinderung oder Pflegestufe	Punkte
☐	GdB von mind. 50 % und/oder Pflegegrad 1, 2 oder 3	5
☐	GdB von mind. 80 % und/oder Pflegegrad 4 oder 5	10

Betroffene Person(en): _____

Nachweis erforderlich: Kopie des Schwerbehindertenausweises, Nachweis über den Pflegegrad, aktuelle erweiterte Meldebescheinigung für den Hauptwohnsitz der Person.

5. Ehrenamtliches Engagement im Katastrophenschutzdienst (max. 20 Punkte)

☐ Ja, ein Bewerber ist aktives Mitglied (z.B. Freiwillige Feuerwehr, THW, DRK etc.).

Organisation: _____

Wertung: Für eine Tätigkeit eines Bewerbers im ehrenamtlichen Einsatz als aktives Mitglied in einer Organisation des Katastrophen-/Bevölkerungsschutzes werden 20 Punkte vergeben.

Nachweis erforderlich: Bestätigung der entsprechenden Organisation über die aktive ehrenamtliche Tätigkeit.

Ortsbezugskriterien (max. 100 Punkte insgesamt)

6. Zeitdauer des Hauptwohnsitzes in der Gemeinde Görwihl (max. 50 Punkte)

Volle, ununterbrochene Jahre mit Hauptwohnsitz in Görwihl innerhalb der letzten 5 Jahre (rückgerechnet vom 15.04.2026):

		Datum von:	Datum bis:
Bewerber/in 1	Hauptwohnsitz in der Gemeinde Görwihl		
Bewerber/in 2	Hauptwohnsitz in der Gemeinde Görwihl		

Wertung: Die Zeiten der Bewerber können kumuliert werden. Je vollem, ununterbrochenem Jahr eines beim Einwohnermeldeamt gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitz in der Gemeinde Görwihl innerhalb der vergangenen fünf Jahre, rückgerechnet zum Bewerbungsstichtag (15. April 2026) werden jeweils 10 Punkte angerechnet.

Nachweis erforderlich: Aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung. Nachweis darf höchstens drei Monate alt sein.

7. Zeitdauer einer Erwerbstätigkeit in der Gemeinde Görwihl (max. 25 Punkte)

Volle, ununterbrochene Jahre einer Haupt-Erwerbstätigkeit in Görwihl innerhalb der letzten 5 Jahre (rückgerechnet vom 15.04.2026):

Bewerber/in Nr.	Arbeitgeber in der Gemeinde Görwihl	Beschäftigung von	Beschäftigung bis

Wertung: Je vollem, ununterbrochenem Jahr, als Arbeitnehmer, Beamter, Freiberufler, Selbständiger, Arbeitgeber oder Gewerbetreibender in der Gemeinde Görwihl innerhalb der vergangenen fünf Jahre, rückgerechnet ab dem Bewerbungstichtag (15. April 2026) im Hauptberuf, werden jeweils 5 Punkte vergeben. Die Zeiten von Bewerber/in 1 und Bewerber/in 2 können kumuliert werden.

Nachweis erforderlich: Bestätigung des Arbeitgebers, Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug o.ä. Der Nachweis darf höchstens drei Monate alt sein.

8. Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Görwihl (max. 50 Punkte)

Für jedes volle, ununterbrochene Jahr (innerhalb der letzten 5 Jahre) in einer Vorstandschaft oder mit Sonderaufgabe in einem Verein, einer Kirche bzw. einer sozialen Organisation in Görwihl oder Mitglied im Gemeinderat.

Bewerber Nr.	Verein / Organisation	Funktion / Tätigkeit	Anzahl voller Jahre

Wertung: Je vollem, ununterbrochenen Jahr der Tätigkeit innerhalb der vergangenen fünf Jahre, rückgerechnet ab dem Bewerbungstichtag (15. April 2026) werden mit 10 Punkten gewertet.

Nachweis erforderlich: Bestätigung durch den Verein/die Organisation, ggf. Auszug aus dem Vereinsregister.

D. Checkliste der beizufügenden Anlagen

Ich/Wir habe(n) folgende Unterlagen dieser Bewerbung beigelegt:

- ☐ Aktuelle erweiterte Meldebescheinigung(en) für alle Haushaltsmitglieder
- ☐ Ggf. ärztliche Bescheinigung über Schwangerschaft
- ☐ Ggf. Nachweis über Grad der Behinderung / Pflegegrad
- ☐ Ggf. Bestätigung über ehrenamtliche Tätigkeit im Katastrophenschutz
- ☐ Ggf. Nachweis über Erwerbstätigkeit in Görwihl (z.B. Arbeitgeberbestätigung)
- ☐ Ggf. Nachweis(e) über ehrenamtliche Tätigkeit in Görwihl (z.B. Vereinsbestätigung)
- ☐ Kopie des/der Personalausweise(s) / Reisepässe der Bewerber
- ☐ Sonstiges: _____

E. Erklärungen und Unterschrift

Ich/Wir versichere(n), dass alle Angaben in diesem Bogen sowie in den beigelegten Unterlagen vollständig und wahrheitsgemäß sind. Falsche Angaben können zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren oder zur Rückabwicklung eines bereits geschlossenen Kaufvertrags führen.

Mir/Uns ist bekannt, dass:

- die Vergabe der Bauplätze nach dem beschlossenen Punktesystem erfolgt.
- bei Punktgleichheit zwischen mehreren Bewerbern das Los entscheidet.
- Änderungen in den persönlichen Verhältnissen nach dem Bewerbungstichtag (15.04.2026) unberücksichtigt bleiben.
- mit dem Kaufvertrag eine **Bauverpflichtung von drei Jahren** verbunden ist.
- meine/unsere Daten zum Zweck der Durchführung dieses Vergabeverfahrens von der Gemeinde Görwihl verarbeitet werden dürfen.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber/in 1

Unterschrift Bewerber/in 2

Das ausgefüllte und unterzeichnete Formular inklusive Unterlagen / Nachweise können Sie bei der Gemeinde Görwihl einreichen durch

- persönliche Abgabe
- Zusendung auf dem Postweg an Gemeinde Görwihl, Bauamt, Hauptstraße 54, 79733 Görwihl oder
- Zusendung als gescanntes PDF-Dokument per E-Mail an bauamt@goerwihl.de



Es können nur die Bauplätze für Einfamilienhäuser EFH 1 bis EFH 11 ausgewählt werden!

Gemeinde Görwihl
Gemarkung Görwihl

Bebauungsplan
Breite

Grundstückseinteilung
1. Bauabschnitt

ohne Maßstab
Planformat: 42,0 x 29,7

Planstand: 06.02.2026
Projekt-Nr.: 1007.03

Bearbeiter: asc
1007.03_bp_Gestaltungsplan.dwg

planwerkschauer

Hauptstraße 49 • 79733 Görwihl
T. 07754 2419829 •
info@planwerk-schauer.de